

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел 1	Обращение к акционерам и инвесторам	5
Раздел 2	Информация об Обществе и его положении в отрасли	
	2.1. Краткая история Общества	7
	2.2. Организационная (внутренняя) структура Общества	10
	2.3. Основные виды деятельности Общества	13
	2.4. Основные события в отчётном периоде, повлиявшие на развитие Общества	13
	2.5. Краткий обзор основных рынков, на которых Общество осуществляет свою деятельность	13
	2.6. Конкурентное окружение Общества и связанные с этим факторы риска	15
	2.7. Информация об основных клиентах компании (группах клиентов), принципах работы с ними	15
	2.8. Основные факторы риска, связанные с деятельностью Общества	17
Раздел 3	Ценные бумаги и акционерный капитал	
	3.1. Краткая история эмиссионной деятельности	20
	3.2. Обращение акций Общества на рынке	21
	3.3. Сведения об акциях Общества, находящихся в перекрёстном владении	21
Раздел 4	Чистые активы Общества	
	4.1. Чистые активы Общества	22
Раздел 5	Структура органов управления и принципы корпоративного управления	
	5.1. Структура органов управления и контроля Общества	23
	5.2. Общее собрание акционеров Общества	24
	5.3. Совет директоров Общества	24
	5.4. Сведения о независимых директорах	27
	5.5. Сведения о комитетах совета директоров	27
	5.6. Единоличный исполнительный орган – Генеральный директор	27
	5.6.1. Генеральный директор ОАО «ЮЭСК»	28
	5.6.2. Исполнительный директор ОАО «ЮЭСК»	28
	5.7. Политика Общества по вознаграждению членов органов управления и контроля	28
	5.8. Критерии определения и размер вознаграждения, выплачиваемого по результатам отчётного года	29
	5.9. Подтверждение приверженности Общества наиболее прогрессивным принципам и практике корпоративного управления	29
	5.10. Подтверждение выполнения рекомендаций Кодекса корпоративного поведения и постановлений ФСФР	30
	5.11. Система управления рисками и внутреннего контроля Общества	31
	5.12. Информация о сделках, в совершении которых имеется заинтересованность, заключённых Обществом в 2013 году	32
	5.13. Крупные сделки	33
	5.14. Информация о службе внутреннего аудита	33
	5.15. Информация о наличии в Обществе комитета по аудиту, его роли и роли ревизионной комиссии в обеспечении прозрачности и полного раскрытия информации	33

	5.16.	Информация об отчётах и заключениях независимых экспертов о различных аспектах корпоративного управления Общества и его дочерних и зависимых обществ	35
	5.17.	Сведения о присвоенных Обществу рейтингах корпоративного управления	36
	5.18.	Регистратор и Аудитор Общества	36
	5.19.	Сведения о локальных нормативных документах Общества в сфере корпоративного управления	37
	5.20.	Политика Общества по раскрытию информации	37
	5.21.	Список аффилированных лиц	38
Раздел 6	Производственная деятельность		
	6.1.	Виды производственной деятельности Общества	42
	6.2.	Основные производственные показатели Общества	42
	6.2.1.	Производство электроэнергии	42
	6.2.2.	Передача и распределение электроэнергии	47
	6.2.3.	Отпуск и распределение тепловой энергии	48
	6.2.4.	Производственная деятельность по холодному водоснабжению к	52
	6.3.	Положительные примеры производственной и управленческой деятельности	53
	6.4.	Энергетические ресурсы, используемые Обществом	54
Раздел 7	Инвестиционная деятельность		
	7.1.	Объёмы и структура капитальных вложений за 2013 год, в том числе суммы освоения на техническое перевооружение, реконструкцию и новое строительство	59
	7.2.	Данные о вводах основных фондов	61
	7.3.	Источники финансирования инвестиций в 2013 году	61
	7.4.	Цели и задачи по инвестиционной деятельности на ближайшую перспективу	61
	7.5.	Достигнутый эффект от реализованных за последние 3 года инвестиционных мероприятий	63
Раздел 8	Распределение прибыли и дивидендная политика		
	8.1.	Принципы и методы расчёта дивидендов	65
	8.2.	Информация о выплаченных дивидендах	
	8.3.	Распределение чистой прибыли по направлениям использования за последние 3 года	65
	8.4.	Распределение прибыли на дивиденды на 1 акцию в соответствии с решением общего собрания акционеров за последние 3 года	65
Раздел 9	Изложение мнений и аналитических выводов руководства Общества		
	9.1.	Анализ факторов, обусловивших возникновение расхождений в плановых и фактических результатах	66
	9.2.	Методы и политика бухгалтерского учёта, принятые в Обществе	69
	9.3.	Анализ финансовых результатов деятельности Общества в 2013 году	71
	9.4.	Анализ финансового состояния Общества	87
	9.5.	Анализ ликвидности Общества и источников дополнительного финансирования текущей и долгосрочной деятельности	91
	9.6.	Система управления рисками	94
	9.7.	Методы оценки активов	98

	9.8.	Показатели эффективности, включая ROE	98
	9.9.	Соотношение собственных и заёмных средств	102
	9.10.	Динамика и изменение структуры кредиторской и дебиторской задолженности	103
	9.11.	Структура выручки и прибыли по направлениям бизнеса, регионам	106
	9.12.	Прогнозирование финансовых результатов Общества	107
Раздел 10	Доля рынка, маркетинг и продажи		
	10.1.	Тенденции основных рынков, макро- и микроэкономические изменения	109
	10.2.	Обзор конкурентного окружения Общества и изменений доли рынка, контролируемой Обществом	111
	10.3.	Текущие показатели продаж в натуральном и денежном выражении, по сегментам рынка и отдельным видам продукции	112
	10.4.	Сбытовая и ценовая политика. Тарифы. Динамика изменения тарифов.	119
Раздел 11	Закупочная деятельность		
	11.1.	Политика Общества в области закупочной деятельности	126
	11.2.	Применяемые способы закупок и условия их выбора	127
	11.3.	Применение электронной коммерции	128
	11.4.	Порядок формирования и реализация ГКПЗ	128
	11.5.	Годовая отчётность ОАО «ЮЭСК» за 2013 год о закупочной деятельности по видам деятельности и по способам закупок	129
	11.6.	Информация об основных показателях ГКПЗ, сформированной на 2014 год	132
Раздел 12	Кадровая и социальная политика. Социальное партнерство		
	12.1.	Основные принципы и цели кадровой политики Общества	134
	12.2.	Динамика численности персонала за последние три года	135
	12.3.	Динамика выбытия персонала	136
	12.4.	Анализ средней заработной платы	139
	12.5.	Подготовка резерва	140
	12.6.	Обучение персонала	140
	12.7.	Информация о сотрудничестве с образовательными учреждениями	141
	12.8.	Социальная политика Общества	142
	12.9.	Охрана здоровья работников и повышение безопасности труда	142
	12.10.	Благотворительная деятельность Общества	143
Раздел 13	Охрана окружающей среды		
	13.1.	Основные задачи и достижения Общества в сфере природоохранной политики	144
	13.2.	Применение перспективных технологий и решений	146
Раздел 14	Участие Общества в юридических лицах (в том числе участие в некоммерческих партнёрствах и организациях)		
	14.1.	Участие Общества в Некоммерческом партнёрстве «Саморегулируемая организация «Союз строителей Камчатки»	147
	14.3.	Участие Общества в коммерческой организации ОАО «Камчатскэнерго»	147
Раздел 15	Заключение Ревизионной комиссии		
Раздел 16	Заключение независимого аудитора		
Раздел 17	Бухгалтерская отчётность Общества за 2012 год		
Раздел 18	Контактная информация для акционеров и инвесторов		

Приложения к отчёту	
1	<i>Список аффилированных лиц ОАО «ЮЭСК» по состоянию на 31.12.2012г.</i>
2	<i>Глоссарий</i>